

Darovacia zmluva

uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Darca:

meno: STAVEX plus, s.r.o.
sídlo: Záhradky 996, Závod 908 72
IČO: 35 966 513
registrácia: Okresný súd BA I, oddiel: Sro, vložka číslo 38458/B
zastúpenie: Ľubica Kozárková – konateľ

(ďalej len „darca“)

a

Obdarovaný:

meno: Obec Závod
Obecný úrad
sídlo: Sokolská 243, Závod 908 72
IČO: 310158
DIČ: 2020380131
zastúpený: Ing. Peter Vrablec - starosta obce

(ďalej len „obdarovaný“)

I. ÚČEL ZMLUVY

Účelom tejto zmluvy je bezodplatné prenechanie daru, vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, darcom obdarovanému.

II. PREDMET DARU

Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Závod, obec Závod, okres Malacky, vedených v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách na LV č. 4442 a to:

1. pozemok, parcelné číslo 778/5, parcela registra „C“ evidovaná na mape určeného operátu, o výmere 239 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: 22, umiestnenie pozemku: 1
2. pozemok, parcelné číslo 779/6, parcela registra „C“ evidovaná na mape určeného operátu, o výmere 104 m², druh pozemku: Ostatné plochy, spôsob využitia pozemku: 34, umiestnenie pozemku: 1
3. pozemok, parcelné číslo 781/57, parcela registra „C“ evidovaná na mape určeného operátu, o výmere 146 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: 22, umiestnenie pozemku: 1

(ďalej len „nehnutel'nosti“)

III. PREVOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA K DARU

Darca touto zmluvou daruje nehnuteľnosti obdarovanému a to so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom, právami a povinnosťami. Obdarovaný dar, nehnuteľnosti, prijíma.

IV. ODOVZDANIE A PREVZATIE DARU

1. Od okamihu uzavretia tejto zmluvy je obdarovaný oprávnený s darom, nehnuteľnosťami, disponovať v maximálnom možnom rozsahu vyplývajúcom zo všeobecne záväzných právnych predpisov a brať z nich plody a úžitky. Darca je povinný umožniť obdarovanému nerušený výkon týchto jeho práv.
2. Prevzatie nehnuteľností obdarovaným nastáva momentom podpisu tejto zmluvy.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

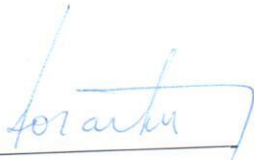
1. Všetky náklade spojené s prevodom vlastníctva k nehnuteľnostiam znáša darca.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Vecnoprávnu účinnosť nadobúda právoplatnosťou rozhodnutia Katastrálneho odboru Okresného

úradu v Malackách o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra na základe tejto zmluvy v prospech obdarovaného.

3. Vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ich súčasťami a príslušenstvu prechádza na obdarovaného so všetkými právami a povinnosťami dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra.
4. Návrh na vklad vlastníckeho práva podá darca.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu a dve pre príslušnú Správu katastra.
6. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že s darom, nehnuteľnosťami, sú oprávnené v plnom rozsahu nakladať.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho ju na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Závode, dňa 20.1. 2014

V Závode, dňa 20.1. 2014



STAVEX plus, s.r.o.
darca



Obec Závody
obdarovaný

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov č. 20/2014
osvedčujem pravosť podpisu Jánica Kozárka
r.č. 727902/444 trvalý pobyt.....
Závod 970
ktorý (á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal (a),
uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný.
Totožnosť osoby preukázaná OP: SL 795 49X
Obec Závody, dňa 20.01.2014

