

O B E C Z Á V O D

Sokolská č.243

908 74 Závod

č.j.S-177/2022/K

Závod 27. 07. 2022

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Závod, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení poslednej platnej novely (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti §2 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, **podľa § 82 Stavebného zákona**

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby: „**SA OKS Závod, STavex -NNK**“, na pozemku: 3389/32; 3389/17; 3389/22; 3390/2; 3390/1; 3389/1; (reg. „E“ 3389/2; 3389/4); 3392/254 a 3389/30 v k.ú. Závod stavebníkovi: **Západoslovenská distribučná a. s. Čulenová 6, Bratislava, IČO: 36361518**, na základe návrhu podaného dňa 24. 05. 2022 na tunajší stavebný úrad.

Na stavbu bolo vydané obcou Závod stavebné povolenie č. j. **S-96/2021/SP** dňa **29.07.2021** (právoplatné dňa **03.09.2021**).

Na stavbu bolo vyhotovené geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby vyhotovené Radovanom Verčíkom pod č. 6/2022 dňa 9.3.2022.

Podmienky pre užívanie:

- stavbu je možné užívať len na účel určený týmto rozhodnutím – *energetická stavba*;
- vlastník stavby je povinný ju udržiavať v dobrom stavebnom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť;
- vlastník je povinný dokumentáciu skutočnej realizácie objektu uchovávať po celý čas jeho užívania, pri zmene vlastníka ju odovzdať novému vlastníkovi a pri odstránení stavebnému úradu podľa § 103 stavebného zákona;
- počas užívania budú dodržané požiarne, bezpečnostné a hygienické predpisy, a je potrebné vykonávať následné revízie a skúšky zariadení v zmysle platných STN.

Vyjadrenia a podmienky dotknutých orgánov:

- záväzné stanovisko IP Bratislava č. IBA-80-40-2.2/ZS-C22,23-22 zo dňa 20.07.2022: súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia.
- Stanovisko ORHaZZ Malacky zo dňa 14.7.2022: súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia stavby.

Na kolaudačnom konaní dňa 14.07.2022 neboli v realizácii stavby zistené žiadne nedostatky a nedorobky.

Odôvodnenie

Na základe návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý stavebník: Západoslovenská distribučná a. s. Čulenová 6, Bratislava, IČO: 36361518, na tunajší stavebný úrad dňa 24.05.2022 bolo oznámené začatie kolaudačného konania na stavbu: „**SA OKS Závod, STavex -NNK**“, listom č. S-11/2016/K zo dňa 30.03.2016. Miestne zisťovanie bolo vykonané dňa 14.07.2022, kde zistil, že pri realizácii káblového NN vedenia nedošlo k podstatným odchýlkam od dokumentácie overenej v predchádzajúcom stavebnom konaní a boli splnené podmienky hore uvedeného stavebného povolenia.

Miestnou obhliadkou tiež neboli zistené také nedostatky, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Stavebník ku konaniu doložil: kópiu stavebného povolenia, geodetické zameranie, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, osvedčenia, prehlásenia o zhode, osvedčenia o kusovej skúške rozvádzača, odbornú prehliadku a odbornú skúšku EZ a záväzné stanovisko Inšpektorátu práce Bratislava, čím boli splnené podmienky v zmysle §§ 17 a 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Užívaním stavby nie je ohrozený život, zdravie a bezpečnosť osôb ani životné prostredie. Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku.

Stavebník uhradil správny poplatok vo výške 60€ v zmysle zákona č.145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v platnom znení.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia podaním na tunajšom stavebnom úrade- Obci Závod, Sokolská č.243 Závod. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Ing. Peter Vrablec
starosta obce

Toto rozhodnutie je v zmysle § 42 stavebného zákona doručené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli na úradnej tabuli obce Závod a na internete obce Závod.

Rozhodnutie bolo vyvesené dňa na

Rozhodnutie bolo zvesené dňa na

Doručuje sa:

Stavebník:

1. Obec Závod – **so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia**
2. Západoslovenská distribučná a.s. Čulenová č. 6, Bratislava – **doručenie verejnou vyhláškou**
3. vlastníci pozemkov –**3389/32; 3389/17; 3389/22; 3390/2; 3390/1; 3389/1; (reg. „E“ 3389/2; 3389/4); 3392/254 a 3389/30 v k.ú. Závod - doručenie verejnou vyhláškou**

Dotknuté orgány:

4. IP, Za kasárňou 1, Bratislava 832 64
5. ORHaZZ, Legionárska 6, Malacky 901 01

Ostatní:

6. Ing. Ján Baránek, ZD a.s., Tím projektov, Čulenová 6, Bratislava,
7. 2x tu