

O B E C Z Á V O D

Sokolská č. 243

908 72 Závod

č.j.S-45/2019/ZS

Závod 04.12.2019

Rozhodnutie

Obec Závod, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti §2 zákona NR SR č. 416/2001 Zz. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súvislosti s §47 zákona č. 71/1967“, podľa § 68 ods.2 Stavebného zákona

p o v o ľ u j e

pre stavebníka: **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, Zmenu stavby pred jej dokončením-** stavby:

„Veľké Leváre, odbočka k TS0070-020-VNK“ na pozemku par. č.: **3369/1 a 3367** v k. ú. **Závod; 6648; 6640 a 6644/1** v k.ú. **Veľké Leváre a 4/1** v k.ú. **Nivky**, na ktorú **obec Závod** vydal stavebné povolenie dňa **06.09.2017** pod č. j. **S-42/2017/ST** (právoplatné dňa 27.10.2017).

Zmena stavby bude v tomto rozsahu:

- Zmena stavby bude realizovaná podľa PD vypracovanej 09/2019 **Ing. Tatianou Absolonovou, Energotel a.s., Miletičová 7, Bratislava;**
- K jestvujúcim stavebným objektom sa pridá stavebný objekt **SO-04- Optický kábel:**
- **do výkopu bude k VN káblu položená HDPE chránička fi 40/33mm. Do chráničky bude následne zafúknutý optický kábel.**
- **optický kábel bude v dĺžke 2100m;**
- **koncové body optickej trasy budú dve káblové šachty, v ktorých budú uložené rezervy optického kábla;**
- **jedna šachta bude pri TS a jedna pri Pb**
- **kábel bude uložený v hĺbke 1,0m v pieskovom lôžku.**

Na uskutočňovanie stavby sa určujú tieto ďalšie záväzné podmienky:

OÚ Malacky, PaLO - stanovisko č. OÚ-MA-PLO/2019/12188/Pk-2 zo dňa 02.09.2019:

1. Termín realizácie stavby a vstup na poľnohospodárske pozemky parc.č. 3369/1 a 4/1 bude vopred prerokovaný s vlastníkami dotknutých poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Závod a Nivky podľa zakreslenej situácie.
2. Použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude od 16.09.2019 do 31.12.2019.
3. Použitie poľnohospodárskej pôdy pre podzemné vedenia bude na pozemku parc.č. 3369/1 v k.ú. Závod a 4/1 v k.ú. Nivky (VO Záhorie).
4. Celková výmera použitia PP na nepoľnohospodárske účely bude 985 m²
5. Pred začatím zemných prác požiadať o vytýčenie všetkých podzemných vedení. Pri realizácii prác nevyužívať okolitú poľnohospodársku pôdu na odstavovanie strojov a zariadení. Prejazdy nákladných vozidiel a strojov realizovať len po jestvujúcich miestnych komunikáciách.
6. Pred začatím stavby vykonať skrývku kultúrnej vrstvy pôdy do hĺbky 35 cm ornice a podorničia z plochy záberu a túto deponovať na uvedených pozemkoch v zmysle

vypracovaného projektu BSO č. 47/2019. Po ukončení záberu vykonať spätné rozprestretie ornice a podorničia. Zabraté pozemky uviesť do pôvodného stavu.

7. Záber PP pre podzemné vedenie bude 985 m². Celkový objem skrývky ornice je 344,75m³.
8. Začatie a ukončenie stavebných prác oznámi investor na tunajší úrad.
9. Po ukončení prác z dotknutých poľnohospodárskych pozemkov odstrániť všetky použité materiály a stavebné hmoty.
10. Vzniknuté škody na poľnohospodárskej pôde a pestovaných kultúrach spôsobené prejazdmi nákladných vozidiel a mechanizmov uhradiť užívateľom poľnohospod. pôdy v zmysle platných právnych predpisov.
11. V rozsahu dočasného záberu poľnohospodárskej pôdy vykonať technickú a biologickú rekultiváciu pôdy v zmysle projektu spätnej rekultivácie PP č. 47/2019.
12. Po ukončení rekultivácie predloží investor protokol o vykonaní a skončení rekultivácie v zmysle vyhlášky č. 59/2013 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška č. 508/2004 Z.z. (príloha č. 3).
13. Majetkovoprávne vysporiadanie dočasne zabratých pozemkov nie je súčasťou tohto stanoviska.
14. Neplnenie týchto podmienok uložených orgánom ochrany PP sa bude považovať za porušenie zákona č. 220/2004 Z.z.

Akékoľvek iné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Táto zmena je súčasťou stavebného povolenia č.j. S-42/2017/ST zo dňa 06.09.2017 a ostatné podmienky citovaného stavebného povolenia zostávajú v platnosti.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 9.10.2019 požiadal M-STAV servis s.r.o., Červený kameň 291 v zastúpení stavebníka: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava o zmenu stavby pred dokončením na stavbu: „Veľké Leváre, odbočka k TS0070-020-VNK“ na pozemku par. č.: 3369/1 a 3367 v k. ú. Závod; 6648; 6640 a 6644/1 v k.ú. Veľké Leváre a 4/1 v k.ú. Nivky. Stavebné povolenie na stavbu vydala obec Závod, ako príslušný stavebný úrad dňa 06.09.2017 pod č. S-42/2017/ST

Predmetom zmeny stavby pred dokončením je pridanie stavebného objektu- optického kábla, ktorý sa položí do výkopu VN kábla- SO01, čím sa nemení trasa. Žiadateľ spolu so žiadosťou predložil: PD zmeny stavby pred dokončením vypracovanú autorizovanou stavebnou inžinierkou Ing. Tatianou Absolonovou (č. autorizácie 0489*Z*5-3), splnomocnenie, právoplatné stavebné povolenie, stanovisko OÚ Malacky, PaLO.

Stavebný úrad oznámil začatie konania o zmene stavby pred dokončením účastníkom konania a dotknutým orgánom a stasnovil lehotu na uplatnenie námietok.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť o povolenie zmeny stavby v zmysle § 60 a § 68 ods. 2 v stavebného zákona a zistil, že uskutočnením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Zmena nie je v rozpore s vydaným stavebným povolením.

Správny poplatok vo výške 100,- € podľa zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v platnom znení bol zaplatený.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia podaním na tunajšom stavebnom úrade- Obci Závod, sokolská č. 243, Závod (podateľňa obce). Rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Peter Vrablec
starosta obce

Toto rozhodnutie je v zmysle § 69 ods.2) stavebného zákona doručené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli na úradnej tabuli obce Závod a Veľké Leváre a na internete obce: Závod a Veľké Leváre.

Rozhodnutie bolo vyvesené dňa na

Rozhodnutie bolo zvesené dňa na

Doručuje sa:

1. Obec Závod – **so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia**
2. Obec Veľké Leváre- **so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia**
3. M-STAV servis s.r.o., Červený kameň 291, Červený Kameň 018 56; IČO: 47 004 291 – **doručenie verejnou vyhláškou**
4. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté:
vlastníci pozemkov parc. č. **reg. „C“ KN: parc. č. 1369/1 a 3367 v k.ú. Závod; 6648; 6640 a 6644/1 v k.ú. Veľké Leváre a 4/1 v k.ú. Nivky – doručenie verejnou vyhláškou**
5. vlastníci susedných pozemkov –**doručenie verejnou vyhláškou**
6. Ing. Tatiana Absolonová, Energotel a.s., Miletičová 7, Bratislava; IČO: 35785217

ostatní:

7. Obvodný banský úrad, Mierová č.19, 821 05 Bratislava
8. Nafta a.s.; Prevádzka Plavecký Štvrtok č.900; 900 68
9. EUSTREAM, a. s., Votrubova 11/A, Bratislava 821 09
10. **3 x** Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny; odpadové hospodárstvo, ochrana vôd; Záhorská 2942/60A, 901 01 Malacky
12. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný, Záhorská 2942/60A, 901 01 Malacky
13. Okresný úrad Malacky, odbor COO, Záhorská 2942/60A, 901 01 Malacky
14. Ministerstvo obrany SR, SNM a V, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Ministerstvo obrany SR, stavebný úrad, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
16. VÚHE, Regionálne stredisko, Kutuzovova 8, Bratislava 832 47
17. MO SR, SVO Záhorie, Pezinská 66, Malacky
18. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
19. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
20. Zdravotechnika, s.r.o., Olšovského č. 228/34, Malacky
21. BVS a.s. Prešovská 48, Bratislava 826 46
22. ORHaZZ, Legionárska 882, Malacky
23. Slovak Telekom, a. s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
24. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
25. Hydromelióracie, š. p., Vrakuňská 29, 825 63 Bratislava
26. Vojenské Lesy SR š.p., OZ Malacky, Zámocká 7, Malacky 901 01
27. SVP š.p. závod Povodie Moravy, pri maline č.1, Malacky 901 01
28. tu