

**Odstúpenie od
darovacej zmluvy uzavretej podľa ust. § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa
9.12.2015**

Zmluvné strany:

Účastník 1: **STAVEX plus s. r. o.**
Sídlo: Záhradky 996, 908 72 Závod
IČO: 35 966 513
Registrácia: Okresný súd BA I, oddiel: Sro, vložka číslo 38458/B
V zastúpení: Ľubica Kozárková – konateľ

(ďalej aj ako „účastník 1“, v darovacej zmluve vystupujúci na strane darujúceho)

a
Účastník 2: **Obec Závod**
Sídlo: Obecný úrad, Sokolská 243, 908 72 Závod
IČO: 00310158
DIČ: 2020380131
V zastúpení: Ing. Peter Vrablec – starosta obce

(ďalej aj ako „účastník 2“, v darovacej zmluve vystupujúci na strane obdarovaného)

ktorej vklad vlastníckeho práva bol do katastra nehnuteľností povolený dňa 1. 2. 2016 pod
čísлом **V – 181/2016**.

**Článok I.
Vlastníctvo**

Účastník 2 Obec Závod, IČO 00310158 je na LV č. 1495 pre k.ú. Závod vedený ako výlučný
vlastník nehnuteľnosti:

Pozemok registra C KN, parcelné číslo 763/17, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1190 m².

Uvedené nehnuteľnosti nadobudol účastník 2 Obec Závod, IČO 00310158 darovacou
zmluvou uzatvorenou dňa 9. 12. 2015 od darujúceho účastníka 1 STAVEX plus s. r. o. Závod,
IČO 35966513. Vklad vlastníckeho práva povolil správny orgán do katastra nehnuteľností dňa
1. 2. 2016 pod č. V – 181/16.

**Článok II.
Odstúpenie od zmluvy**

Zmluvné strany dohodli na čiastočnom odstúpení od zmluvy nasledovne:

Účastník 2 Obec Závod, IČO 00310158, odstupuje od darovacej zmluvy zo dňa 09.12.2015 nasledovne:

Obec Závod vracia spoločnosti STAVEX plus s. r. o. Závod, IČO 35966513, nehnuteľnosť v k.ú. Závod, ktorá je zapísaná na LV č. 1465 a podľa geometrického plánu č. 149/2016 je označená ako:

Novovytvorený pozemok parcela C KN, parc. č. 763/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m², ktorý je odčlenený z pozemku registra C KN, parc. č. 763/17 (pôvodná výmera 1190 m², zostávajúca výmera 1153 m²) v podiele 1/1.

Dôvodom odstúpenia od zmluvy je skutočnosť, že účastník 1 STAVEX plus s. r. o., Závod, IČO 35966513 ako darujúci zistil po uzavretí darovacej zmluvy 9. 12. 2015, že na predmete daru vo výmere 37 m² je postavená časť stavby (oplotenia). Z uvedeného dôvodu požiadal účastníka 2 Obec Závod o vrátenie časti daru vo výmere 37 m².

O vrátení daru vo výmere 37 m² z pôvodného pozemku parcela C KN parc. č. 763/17, ktorý bol odčlenený z pôvodnej parcely geometrickým plánom č. 149/2016 ako novovytvorená parcela č. 763/22 rozhodlo Obecné zastupiteľstvo v Závode na svojom zasadnutí dňa 15. 6. 2017 uznesením č. 30/2017.

Spoločnosť STAVEX plus s.r.o. s týmto odstúpením od zmluvy súhlasí, čo vyjadruje svojím úradne osvedčeným podpisom.

Článok III. Záverečné ustanovenia

Odstúpenie od zmluvy je vyhotovené v 3 exemplároch, pre každého účastníka po jednom a jedno slúži na vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností.

Účastníci 1 a 2 zhodne prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, sa riadia slovenským právnym poriadkom, a to príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

V Závode, dňa 16. 5. 2018

Obec Závod, zastúpená starostom obce Ing. Petrom Vrablcom
/overený podpis/

STAVEX plus s. r. o. Závod zastúpená konateľom Ľubicou Kozárkovou.....
/overený podpis/

