**Z á p i s n i c a**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závode**

**konaného dňa 13. februára 2018**

**Prítomní:**

Ing. Peter Vrablec, JUDr. Richard Hollý, Ing. Milan Šišolák, Ing. Juraj Kopiar, Ján Prelec, Richard Rusňák, Alojz Krajčír, Bc. Michal Dúška, Dušan Majzún, Mgr. Václav Minx

**Neprítomní:**

Mgr. Iveta Balejčíková - ospravedlnená

**Ostatní prítomní:** občania podľa prezenčnej listiny

**Program zasadnutia:** 1. Otvorenie zasadnutia

 2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

 3. Voľba návrhovej komisie

 4. Kontrola uznesení

 5. Informácia starostu o dianí v obci

 6. Informácie predsedov komisií o činnosti komisií

 7. Spracovanie územnoplánovacej dokumentácie v súvislosti so

 žiadosťou o poskytnutie dotácie

 8. Pripomienky a dotazy obyvateľov obce

 9. Rôzne

 10. Uznesenia

 11. Záver

**1. Otvorenie zasadnutia**

 Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Závode otvoril a viedol starosta obce. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia.

**2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

 Za overovateľov zápisnice navrhol starosta obce poslancov Ing. Milana Šišoláka a Bc. Michala Dúšku, za zapisovateľku Martu Prévajovú.

**3. Voľba návrhovej komisie**

 Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov: JUDr. Richard Hollý, Ján Prelec, Richard Rusňák.

**4. Kontrola uznesení**

 Kontrolu uznesení z posledného zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 14.12.2017 predniesol starosta obce Ing. Peter Vrablec.  Uznesenia boli splnené.

**5. Informácia starostu obce o dianí v obci**

 Starosta obce podal správu o dianí v obci za obdobie od 15.12.2017 do 13.2.2018 a zameral sa na hlavné akcie:

* Dokončenie zámkovej dlažby okolo starého KD
* Výmena plynového kotla a vyvložkovanie komína v starom KD
* Havária vodáreň – výmena dvoch spätných klapiek
* Oprava omietok v malej sále KD
* Voľba a menovanie riaditeľa školy
* Zadebnenie bokov a čelnej steny OSB doskami  na posilňovni
* Pripravuje sa VO na zhotoviteľa prístavby ZŠ s MŠ, vykonáva sa prieskum trhu na zhotoviteľa ciest, kamerového systému, nakladača, výmeny vodomerov a okien na čelnú stenu ZS a Domu služieb no a napokon zhotoviteľa na dokončenie posilňovne.
* Vo štvrtok 15.2.2018 bude dodaný nový chladiaci box do Domu smútku.
* Po dohode s PaLS sme začali  s vypratávaním a čistením priestorov za zberným dvorom, kde bude nové miesto na ukladanie zeleného odpadu.
* Vodič autobusu dal výpoveď, nedokážeme zohnať vodiča, ktorý by bol ochotný za takú mzdu ako ponúka OcÚ nastúpiť a náhradný vodič -  sme sa dohodli, že aspoň do konca marca a potom budeme nútení ukončiť jazdy. Keďže sa jedná o vážnu vec, žiada starosta FK aby sa k téme čo najskôr vyjadrila, nakoľko prijať nového vodiča bez navýšenia rozpočtu na platy nebude možné.

**Kultúra:**

* Novoročný ohňostroj s poslaneckým punčom – poďakovanie
* Novoročný stolnotenisový turnaj (sobota 6.1.2018) – poďakovanie
* Detský fašiangový karneval 1.2. 2018, kde sme pomohli škole priestormi a aj zabezpečením hudby a DJ
* Koncert Fragile     (4.2.2018)
* Gulášmajster 2018         poďakovanie

**6. Informácie predsedov komisií o činnosti komisií**

**Komisia stavebná a životného prostredia** – o činnosti komisie informoval predseda Alojz Krajčír.

Členovia komisie sa stretli dňa 09.02.2018, zaoberali sa žiadosťami o odkúpenie obecných pozemkov. Žiadatelia Peter Habuda a Monika Výžinkárová, Závod č. 1120 majú záujem o odkúpenie časti pozemku parc. číslo 763/17 o výmere 27 m2 v obytnej časti Domky. Komisia navrhuje, aby si žiadatelia nechali vyhotoviť nový geometrický plán a po splnení podmienok zverejnenia zámeru sa bude postupovať podľa platných právnych predpisov.

Žiadosť pána Martina Ilaša a Ing. Ľubice Ilašovej o odkúpenie časti parcele č. 763/17 v k.ú. Závod – komisia rozhodla vykonať obhliadku na tvare miesta a potom predloží OZ návrh.

Žiadosť Kristíny Knotkovej a Miloša Kajana o odkúpenie časti parcely č. 753/1 v k.ú. Závod pri rodinnom dome č. 320 odporučila stavebná komisia zamietnuť z dôvodu zúženie priestoru pri verejnej komunikácii a nachádzajúcimi sa inžinierskymi sieťami na tejto časti parcely.

Komisia sa zaoberala riešením problému odtoku dažďovej vody z ulice Oslobodenia, na ktorý dlhodobo poukazuje obyvateľka ulice, pani Horváthová Eva. Riešením problému by malo byť vypracovanie novej štúdie s najvhodnejšou variantou ( kanál alebo žľab s odvodom do časti „Šundar“) a vypracovanie rozpočtu. Po vyriešení technického problému rozhodnú poslanci o financovaní akcie a informovaní obyvateľov ulice.

Po dohodnutom postupe vyzval pán starosta prítomnú pani Horváthovú, aby sa vyjadrila – dala ústny súhlas.

**Komisia kultúrno – športová –** správu podalIng. Milan Šišolák.

Novoročný ohňostroj 01.012018 organizovaný komisiou a poslancami bol úspešný. Taktiež akcia Gulášmajster 2018, ktorú zorganizovala komisia a Obecný úrad Závod dopadla tradične veľmi dobre.

**Komisia finančná a nakladania s majetkom** - správu podal JUDr. Richard Hollý.

Komisia má plánované stretnutie 19.2.2018.

Pripomienku predniesol k riadeniu prechodu pre chodcov pri ZŠ, pri príchode detí do školy. Dopravu riadia dvaja pracovníci Obecného úradu Závod. Ako člen Rady školy pri ZŠ s MŠ Závod, ktorá dala súhlas na riadenie prechodu jedným zamestnancom školy, bolo by možné ušetriť jedného zamestnanca OcÚ ( má na mysli p. Petra Vílema), ktorý môže vykonávať napr. funkciu zastupujúceho šoféra autobusu.

Finančná komisia dostala žiadosť o finančný príspevok Folklórnej skupine Lanšper vo výške 500,00 Eur na zorganizovanie kultúrneho podujatia 1. Frolová notečka. Podujatie sa uskutoční 21.4.2018 v KD Závod.

**7. Spracovanie územnoplánovacej dokumentácie v súvislosti so žiadosťou o poskytnutie dotácie**

Tento bod programu je hlavným dôvodom konania tohto OZ. Hlavným cieľom dokumentu je zapracovanie zmien územného plánu obce na základe požiadaviek obce – zvýšený záujem o výstavbu rodinných domov, zmenu funkčného využitia občianskej vybavenosti, možnosť výstavby čerpacej stanice.

Predmetom zmien a doplnkov dokumentu je :

Zmena č. 1 – nová ulica Plavisko a prepojenie s ulicou Za Štetinom,

Zmena č. 2 – zmeniť funkčné využitie parciel zo súčasného funkčného využitia záhrady na výstavbu rodinných domov (Sokolská ulica),

Zmena č. 3 – zmeniť funkčné využitie v lokalite Jazero ( bývalá pizzeria ) na výstavbu rodinných domov,

Zmena č. 4 - zahrnúť do územného plánu obce parcelu č. 3363/1 a stanoviť taký regulatív funkčného využitia, ktorý umožní v danej lokalite výstavbu čerpacej stanice pohonných hmôt.

 Ďalším krokom k zmenám bude verejné prerokovanie formou verejnej vyhlášky, kedy občania a dotknuté orgány štátnej správy písomnou formou môžu podať námietky do 30 dní. Verejné prerokovanie je naplánované do konca apríla 2018, do konca mája musia byť námietky riešené. Námietky dotknutých orgánov štátnej správy musia byť akceptované, musí sa dosiahnuť dohoda zúčastnených strán. Námietky občanov nemusia byť akceptované, dôvod má byť občanom odôvodnený. V prípade dosiahnutia súhlasných stanovísk, je možné v priebehu mesiaca septembra schváliť zmeny a doplnky v obecnom zastupiteľstve.

**8. Pripomienky a dotazy obyvateľov obce**

Neboli vznesené.

**9. Rôzne**

**JUDr. Richard Hollý** – hlavná kontrolórka požiadala obecné zastupiteľstvo o schválenie správy z kontrolnej činnosti ( zameranú na ZŠ a OcÚ -pokladňa a sťažnosti a podnety). Nakoľko neboli správy doručené včas a niektoré jej odporúčania vyžadujú vysvetlenie, navrhuje schváliť správy na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva za jej prítomnosti.

**Ing. Milan Šišolák –** upozorňuje na popraskaný múr okolo cintorína, konkrétne za domom smútku, ktorý plní aj funkciu oporného múru. Mohla by nastať havarijná situácia, múr sa môže zrútiť na chodník vedúci pod múrom. Navrhuje obhliadku miesta stavebnou komisiou a zároveň stanoviť postup opravy.

Upozorňuje na situáciu okolo všeobecného lekára Dr. Bobeka – hrozí, že bude ordinovať bez sestričky, čo môže vážne ohroziť kvalitu služby lekára voči pacientom.

Do pripomienky sa zapojil poslanec pán Ján Prelec, sľúbil stav prešetriť a informovať starostu obce.

**Pán Ján Prelec** – kritická situácia nastala s vykurovaním zdravotného strediska, teplota v ordinácii u detskej lekárky nepresiahne niekedy 17 stupňov.

Zdôvodnenie podali pán starosta a technik – Vojtech Boďo – podmienky sa zhoršili po odpojení 1. poschodia, čím sa narušila cirkulácia vody v radiátoroch a tie sú permanentne zavzdušnené. Ďalším podstatným dôvodom môže byť nevyhovujúci starý kotol .

Starosta prisľúbil nechať celú vec posúdiť inštalatérovi, ktorý navrhne riešenie a zároveň k návrhu vypracuje cenovú ponuku.

**Mgr. Václav Minx** – apeloval na schválenie uznesenia ohľadom dotácie na kultúrnu akciu 1. Frolová notečka.

**10. Uznesenia**

**UZNESENIE č. 1/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Závode

**s c h v a ľ u j e**

**a/** za overovateľov zápisnice: Ing. Milana Šišoláka a Bc. Michala Dúšku

 za zapisovateľku Martu Prévajovú,

**b/** návrhovú komisiu v zložení: JUDr,. Richard Hollý, Ján Prelec, Richard Rusňák

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 9**

Bc. Michal Duška ZA

JUDr. Richard Hollý ZA

Alojz Krajčír ZA

Ing. Juraj Kopiar ZA

Dušan Majzún ZA

Ján Prelec ZA

Richard Rusňák ZA

Ing. Milan Šišolák ZA

Mgr. Václav Minx ZA

**UZNESENIE č. 2/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Závode

 **berie na vedomie**

správu starostu obce o dianí v obci za obdobie od 15.12.2017 do 13.2.2018.

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 9**

 Bc. Michal Duška ZA

JUDr. Richard Hollý ZA

Alojz Krajčír ZA

Ing. Juraj Kopiar ZA

Dušan Majzún ZA

Ján Prelec ZA

Richard Rusňák ZA

Ing. Milan Šišolák ZA

Mgr. Václav Minx ZA

**UZNESENIE č. 3/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Závode

**súhlasí,**

že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

 **Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 9**

 Bc. Michal Duška ZA

JUDr. Richard Hollý ZA

Alojz Krajčír ZA

Ing. Juraj Kopiar ZA

Dušan Majzún ZA

Ján Prelec ZA

Richard Rusňák ZA

Ing. Milan Šišolák ZA

Mgr. Václav Minx ZA

**UZNESENIE č. 4/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Závod

**schvaľuje**

majetko-právne vysporiadanie pozemkov pod novovytvorenou miestnou komunikáciou na základe vypracovaného geometrického plánu č. 17/2016 (ktorým bol zmenený GP č. 34473181-39/2015 zmena sa týka prečíslovania dielov parciel na samostatné parcelné čísla pozemkov) zhotoviteľom Geocom s. r. o., Záhorácka 2079/100, Malacky, formou uzatvorenia darovacích zmlúv s darcami na novovytvorené parcely:

1. pozemok registra C KN, parc. č. 2996/24 zastavané plochy vo výmere 103 m2 odčlenený od pozemku registra C KN, parc. č. 2996/2 orná pôda v celkovej výmere 2818 m2, od vlastníkov vedených na LV č. 4267 v k. ú. Závod,

2. pozemok registra C KN, parc. č. 2996/25 zastavané plochy vo výmere 47 m2 odčlenený od pozemku registra C KN, prac. č. 2996/7 orná pôda v celkovej výmere 2000 m2, od vlastníkov vedených na LV č. 1183 v k. ú. Závod,

3. pozemok registra C KN, parc. č. 2997/6 zastavané plochy vo výmere 115 m2 odčlenený od pozemku registra C KN, parc. č. 2997/1 orná pôda v celkovej výmere 1825 m2, od vlastníkov vedených na LV č. 2089 v k. ú. Závod a pozemku registra C KN, parc. č. 2998/4 orná pôda v celkovej výmere 2065 m2, od vlastníkov vedených na LV č. 2187 v kat. území Závod,

4. pozemok registra C KN, parc. č. 2999/4 zastavané plochy vo výmere 90 m2 odčlenený od pozemku registra C KN, parc. č. 2999/1 záhrady v celkovej výmere 1450 m2, od vlastníkov vedených na LV č. 1386 v k. ú. Závod a pozemku registra E KN, parc. č. 2999 orná pôda v celkovej výmere 1010 m2, od vlastníkov vedených na LV č. 2069 v kat. území Závod,

5. pozemok registra C KN, parc. č. 3003/4 zastavané plochy vo výmere 68 m2 odčlenený od pozemku registra C KN, parc. č. 3003/1 záhrady v celkovej výmere 1999 m2, od vlastníkov vedených na LV č. 1848 v k. ú. Závod a pozemku registra E KN, parc. č. 3002 orná pôda v celkovej výmere 471 m2, od vlastníkov vedených na LV č. 3266 v kat. území Závod,

6. pozemok registra C KN, parc. č. 3005/7 zastavané plochy vo výmere 52 m2 odčlenený od pozemku registra C KN, parc. č. 3005/1 záhrady v celkovej výmere 2126 m2, od vlastníkov vedených na LV č. 732 v k. ú. Závod,

7. pozemok registra C KN, parc. č. 3008/48 zastavané plochy vo výmere 27 m2 odčlenený od pozemku registra E KN, parc. č. 3005/1 orná pôda v celkovej výmere 868 m2 od vlastníkov vedených na LV č. 313 v k. ú. Závod,

8. pozemok registra C KN, parc. č. 3009/9 zastavané plochy vo výmere 158 m2 odčlenený od pozemku registra C KN, parc. č. 3009/1 záhrady v celkovej výmere 2011 m2 od vlastníkov vedených na LV č. 2084 v k. ú. Závod, pozemku registra C KN, parc. č. 3009/4 záhrady v celkovej výmere 2501 m2 od vlastníkov vedených na LV č. 2084 v k. ú. Závod a pozemku registra C KN, parc. č. 3006/4 orná pôda v celkovej výmere 922 m2 od vlastníkov vedených na LV č. 1018 v k. ú. Závod,

9. pozemok registra C KN, parc. č. 3008/49 zastavané plochy vo výmere 46 m2 odčlenený od pozemku registra E KN, parc. č. 3011/1 orná pôda v celkovej výmere 671 m2 od vlastníkov vedených na LV č. 3260 v k. ú. Závod a pozemku registra E KN, parc. č. 3012 orná pôda v celkovej výmere 655 m2 od vlastníkov vedených na LV č. 2001 v k. ú. Závod,

10. pozemok registra C KN, parc. č. 3010/10 zastavané plochy vo výmere 58 m2 odčlenený od pozemku registra C KN, parc. č. 3010/7 záhrady v celkovej výmere 2008 m2 od vlastníkov vedených na LV č. 59 v k. ú. Závod.

Týmto uznesením sa mení a dopĺňa uznesenie OZ č. 40/2015 zo dňa 22.9.2015.

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 9**

Bc. Michal Duška ZA

JUDr. Richard Hollý ZA

Alojz Krajčír ZA

Ing. Juraj Kopiar ZA

Dušan Majzún ZA

Ján Prelec ZA

Richard Rusňák ZA

Ing. Milan Šišolák ZA

Mgr. Václav Minx ZA

**UZNESENIE č. 5/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Závod

**schvaľuje**

na základe písomnej žiadosti Folklórnej skupiny Lanšper, pridelenie dotácie 500,00 Eur z rozpočtu obce. Dotácia bude použitá na zorganizovanie kultúrneho podujatia 1. Frolová notečka.

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 9**

Bc. Michal Duška ZA

JUDr. Richard Hollý ZA

Alojz Krajčír ZA

Ing. Juraj Kopiar ZA

Dušan Majzún ZA

Ján Prelec ZA

Richard Rusňák ZA

Ing. Milan Šišolák ZA

Mgr. Václav Minx ZA

**UZNESENIE č. 6/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Závode

**neschvaľuje**

žiadosť Kristíny Knotkovej, Závod č.982 a Miloša Kajana, Panónska cesta 4/A Bratislava o odkúpenie časti parcely č. 753/1 v k.ú. Závod pri rodinnom dome súp.č. 320, nakoľko by sa zúžil priestor pri verejnej komunikácii a v tejto časti parcely sa nachádzajú inžinierske siete.

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 9**

Bc. Michal Duška ZA

JUDr. Richard Hollý ZA

Alojz Krajčír ZA

Ing. Juraj Kopiar ZA

Dušan Majzún ZA

Ján Prelec ZA

Richard Rusňák ZA

Ing. Milan Šišolák ZA

Mgr. Václav Minx ZA

**UZNESENIE č. 7/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Závode

**poveruje**

starostu obce na rokovania so spoločnosťou NAFTA, a.s. o doriešení enviromentálnych záťaží spôsobených činnosťou spoločnosti NAFTA, a.s., osobitne Kalisko.

Správu o výsledku rokovaní predloží do septembra 2018.

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 9**

 Bc. Michal Duška ZA

JUDr. Richard Hollý ZA

Alojz Krajčír ZA

Ing. Juraj Kopiar ZA

Dušan Majzún ZA

Ján Prelec ZA

Richard Rusňák ZA

Ing. Milan Šišolák ZA

Mgr. Václav Minx ZA

**11. Záver**

 Program zasadnutia bol vyčerpaný. Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Ing. Milan Šišolák ..........................................

Bc. Michal Dúška ...........................................

 Ing. Peter Vrablec

 starosta obce