

**O B E C Z Á V O D**  
**Obecný úrad Závod**  
**908 72 Závod**

č.j.S-24/2018/St

Závod 25.4.2018

Vec

**O z n á m e n i e o začatí zlučeného územného a stavebného konania**

Obec Závod, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle §117 zákona č. 50/1976 Zb. v znení poslednej platnej novely (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti §2 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky", podľa § 61 stavebného zákona oznamuje

**začatie stavebného konania zlučeného s územným konaním**

na stavbu: „**Rodinný dom a prípojky IS**“, na pozemku par. č. 687/4 k. ú. Závod, pre stavebníka: **Kristínu Klvačovú**, bytom Závod č. 537.

*Popis stavby:*

*Predmetom stavby je **rodinný dom** katalógového typu BUNGALOV 1371, samostatne stojaci, nepodpivničený a prízemný, zastrešený sedlovou strechou s hrebeňom na max. úrovni + 4,825m.*

*Osadenie RD: bude min: 0,800m od hranice s pozemkom par. č.: 688/3; 5,763m od hranice s pozemkom par. č. 687/3; 3,434m od hranice s pozemkom par. č. 689/1; a 4,641m od hranice s pozemkom par. č. 686/3. Max. pôdorysné rozmery: 14,400 x 15,400m.*

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania spojeného s miestnym šetrením.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Závode, č. dverí 27. Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tejto výzvy, zápisom do protokolu, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté organizácie. V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený so začatím stavebného konania, neoznámia v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov *súhlasí*. Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

*Pre spoluvlasníka pozemku reg. „C“ par. č. 688/3 doručovanie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.1 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov zákona č. 71/1976 Zb. Za deň doručenia tohto oznámenia sa považuje 15. deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia (§ 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli obce Závod a internetovej stránke obce).*

**Ing. Peter Vrablec**  
starosta obce

Oznámenie bolo vyvesené dňa.....na .....

Oznámenie bolo zvesené dňa.....na .....

Doručí sa:

1. Kristína Klvačová, Závod č. 537
2. Mgr. Mgr. Lukáš Klvač Závod č. 537
3. STAVEX Plus, s.r.o. Školská č.970 Závod
4. Juraj Illés, Závod č. 506
5. Alojz Húšek- doručenie verejnou vyhláškou
6. Štefan Balga, Závod č. 507
7. Pavlína Balgová, Závod č. 507
8. Peter Kotka, Dolinky 1335/5, Detva 962 12
9. Ivana Plandorová, A. Hlinku 2317/32, Zvbočen 960 01
10. Ing. Veronika Sýkorová, EUROLINE, Stará Vajnorská 17/A, Bratislava 830 00
11. ZD a.s. Čulenová č.6, Bratislava 816 47
12. Okresný úrad Malacky, PaLO, Záhorácka 249/60A, Malacky
13. SPP Distribúcia a.s. Mlynské Nivy č.44/b Bratislava 825 11
14. Tu; Vybavuje: Ing. Anna Mrázová, č.t. 034/7799254