

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle ustanovení § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Článok I. Zmluvné strany

Darca 1: Štefan Klempa, rod. Klempa

nar.:

r.č.:

trvale bytom:

Darca 2: Erika Spustová, rod. Mikuličová

nar.

r.č.:

trvale bytom:

Darca 3: Adrián Mikulič, rod. Mikulič

nar.

r.č.:

trvale bytom:

Darca 4: Margita Mikuličová, rod. Mikuličová

nar.

r.č.:

trvale bytom:

Darca 5: Marek Cauner, rod. Cauner

nar.

r.č.:

trvale bytom:

Darca 6: Kristína Caunerová, rod. Caunerová

nar.

r.č.:

trvale bytom:

Darca 7: Kamila Fullbrook, rod. Mikuličová

nar.

r.č.:

trvale bytom:

Darca 8: Jana Uhrincová, rod. Mikuličová

nar.

r.č.:

trvale bytom:

Darča 9: nar. r.č.: trvale bytom:	Alžbeta Šurinová, rod. Šepláková
Darča 10: nar. r.č.: trvale bytom:	Barbora Valachová, rod. Šurinová
Darča 11: nar. r.č.: trvale bytom:	Emília Osvaldová, rod. Butašová
Darča 12: nar. r.č.: trvale bytom:	Anna Gajdová, rod. Studeničová
Darča 13: nar: r.č.: trvale bytom:	Ján Studenič, rod. Studenič
Darča 14: nar.: r.č.: trvale bytom:	Monika Studeničová, rod. Studeničová
Darča 15: nar: r.č.: trvale bytom:	Radovan Kubec, rod. Kubec
Darča 16: nar.: r.č.: trvale bytom:	Peter Kubec, rod. Kubec
Darča 17: nar: r.č.: trvale bytom:	Daniela Kollárová, rod. Šišoláková
Darča 18: nar.: r.č.: trvale bytom:	Stanislav Drahoš, rod. Drahoš

(ďalej spoločne aj ako „darcovia“)

a

Obdarovaná: **Obec Závod**
sídlo: Sokolská 243, 908 72 Závod
IČO: 00 310 158
zastúpený: starostom Ing. Petrom Vrablcom

(ďalej aj ako „obdarovaná“)
(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok II. Vlastníctvo

Darca 1 Štefan Klempa, rod. Klempa je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k. ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 2187 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 2998/4 orná pôda vo výmere 2065 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 1 predstavuje 1/1.

Darca 2 Erika Spustová, rod. Mikuličová je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 2089 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 2997/1 – orná pôda vo výmere 1825 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 2 predstavuje 1/12.

Darca 3 Adrián Mikulič, rod. Mikulič je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 2089 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 2997/1 – orná pôda vo výmere 1825 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 3 predstavuje 1/4.

Darca 4 Margita Mikuličová, rod. Mikuličová je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 2089 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 2997/1 – orná pôda vo výmere 1825 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 4 predstavuje 1/4.

Darca 5 Marek Cauner, rod. Cauner je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 2089 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 2997/1 – orná pôda vo výmere 1825 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 5 predstavuje 1/8.

Darca 6 Kristína Caunerová, rod. Caunerová je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 2089 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 2997/1 – orná pôda vo výmere 1825 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 6 predstavuje 1/8.

Darca 7 Kamila Fullbrook, rod. Mikuličová je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 2089 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 2997/1 – orná pôda vo výmere 1825 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 7 predstavuje 1/12.

Darca 8 Jana Uhrincová, rod. Mikuličová je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 2089 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 2997/1 – orná pôda vo výmere 1825 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 8 predstavuje 1/12.

Darca 9 Alžbeta Šurinová, rod. Šepláková je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 1848 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 3003/1 – záhrady vo výmere 1999 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 9 predstavuje 1/2.

Darca 10 Barbora Valachová, rod. Šurinová je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 1848 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 3003/1 – záhrady vo výmere 1999 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 10 predstavuje 1/2.

Darca 11 Emília Osvaldová, rod. Butašová je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 3266 ako:

Pozemok, parcela registra E KN, parc. č. 3002 – orná pôda vo výmere 471 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 11 predstavuje 1/1.

Darca 12 Anna Gajdová, rod. Studeničová je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 313 ako:

Pozemok, parcela registra E KN, parc. č. 3005/1 – orná pôda vo výmere 868 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 12 predstavuje 1/1.

Darca 13 Ján Studenič, rod. Studenič je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 732 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 3005/1 – záhrady vo výmere 2126 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 13 predstavuje 1/3.

Darca 14 Monika Studeničová, rod. Studeničová je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 732 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 3005/1 – záhrady vo výmere 2126 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 14 predstavuje 1/3.

Darca 15 Radovan Kubec, rod. Kubec je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 732 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 3005/1 – záhrady vo výmere 2126 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 15 predstavuje 1/6.

Darca 16 Peter Kubec, rod. Kubec je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 732 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 3005/1 – záhrady vo výmere 2126 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 16 predstavuje 1/6.

Darca 17 Daniela Kollárová, rod. Šišoláková je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 1386 ako:

Pozemok, parcela registra C KN, parc. č. 2999/1 – záhrady vo výmere 1450 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 17 predstavuje 1/1.

Darca 17 Daniela Kollárová, rod. Šišoláková je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 2069 ako:

Pozemok, parcela registra E KN, parc. č. 2999 – orná pôda vo výmere 1010 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 17 predstavuje 1/2.

Darca 18 Stanislav Drahoš, rod. Drahoš je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v intraviláne obce Závod, k.ú. Závod a je v celosti zapísaná na liste vlastníctva č. 2069 ako:

Pozemok, parcela registra E KN, parc. č. 2999 – orná pôda vo výmere 1010 m².

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu darcu 18 predstavuje 1/2.

Článok III. Geometrický plán

Za účelom uzavretia tejto zmluvy si zmluvné strany dali vypracovať geometrický plán číslo 17/2016 vyhotoviteľa Viliama Pavelku. Uvedeným geometrickým plánom boli nehnuteľnosti podľa čl. II. tejto zmluvy zamerané takto:

Z pozemku registra C KN, parc. č. 2998/4 orná pôda vo výmere 2065 m² bol odčlenený diel 11 o výmere 40 m², ktorý sa pričleňuje k pozemku registra C KN, parc. č. 2997/6 orná pôda vo výmere 115 m² (zostatková výmera pozemku registra C KN, parc. č. 2998/4 predstavuje 2025 m²).

Z pozemku registra C KN, parc. č. 2997/1 orná pôda vo výmere 1825 m² bol odčlenený diel 10 o výmere 75 m², ktorý sa pričleňuje k pozemku registra C KN, parc. č. 2997/6 orná pôda vo výmere 115 m² (zostatková výmera pozemku registra C KN, parc. č. 2997/1 predstavuje 1750 m²).

Z pozemku registra C KN, parc. č. 3003/1 záhrady vo výmere 1999 m² bol odčlenený diel 13 o výmere 55 m², ktorý sa pričleňuje k pozemku registra C KN, parc. č. 3003/4 záhrady vo výmere 68 m² (zostatková výmera pozemku registra C KN, parc. č. 3003/1 predstavuje 1944 m²).

Z pozemku registra E KN, parc. č. 3002 orná pôda vo výmere 471 m² bol odčlenený diel 4 o výmere 13 m², ktorý sa pričleňuje k pozemku registra C KN, parc. č. 3003/4 záhrady vo výmere 68 m² (zostatková výmera pozemku registra E KN, parc. č. 3002 predstavuje 458 m²).

Z pozemku registra E KN, parc. č. 3005/1 orná pôda vo výmere 868 m² bol odčlenený pozemok registra C KN, parc. č. 3008/48 orná pôda vo výmere 27 m² (zostatková výmera pozemku registra E KN, parc. č. 3005/1 predstavuje 841 m²).

Z pozemku registra C KN, parc. č. 3005/1 záhrady vo výmere 2126 m² bol odčlenený pozemok registra C KN, parc. č. 3005/7 záhrady vo výmere 52 m² (zostatková výmera pozemku registra C KN, parc. č. 3005/1 predstavuje 2074 m²).

Z pozemku registra C KN, parc. č. 2999/1 záhrady vo výmere 1450 m² bol odčlenený diel 12 o výmere 65 m², ktorý sa pričleňuje k pozemku registra C KN, parc. č. 2999/4 záhrady vo výmere 90 m² (zostatková výmera pozemku registra C KN, parc. č. 2999/1 predstavuje 1385 m²).

Z pozemku registra E KN, parc. č. 2999 orná pôda vo výmere 1010 m² bol odčlenený diel 3 o výmere 25 m², ktorý sa pričleňuje k pozemku registra C KN, parc. č. 2999/4 záhrady vo výmere 90 m² (zostatková výmera pozemku registra E KN, parc. č. 2999 predstavuje 985 m²).

Článok IV. Predmet zmluvy

Darca 1 Štefan Klempa, rod. Klempa daruje obdarovanej Obci Závod v celosti diel 11 o výmere 40 m² (ktorý sa pričleňuje k pozemku registra C KN, parc. č. 2997/6 orná pôda vo výmere 115 m²) a obdarovaná obec Závod dar s vďakou prijíma.

Darca 2 Erika Spustová, rod. Mikuličová, darca 3 Adrián Mikulič, rod. Mikulič, darca 4 Margita Mikuličová, rod. Mikuličová, darca 5 Marek Cauner, rod. Cauner, darca 6 Kristína Caunerová, rod. Caunerová, darca 7 Kamila Fullbrook, rod. Mikuličová a darca 8 Jana Uhrincová, rod. Mikuličová darujú obdarovanej Obci Závod v celosti diel 10 o výmere 75 m² (ktorý sa pričleňuje k pozemku registra C KN, parc. č. 2997/6 orná pôda vo výmere 115 m²) a obdarovaná obec Závod dar s vďakou prijíma.

Darovaním sa obec Závod stáva výlučným vlastníkom pozemku, registra C KN, parc. č. 2997/6 orná pôda vo výmere 115 m².

Darca 9 Alžbeta Šurinová, rod. Šepláková a darca 10 Barbora Valachová, rod. Šurinová darujú obdarovanej Obci Závod v celosti diel 13 o výmere 55 m² (ktorý sa pričleňuje k pozemku registra C KN, parc. č. 3003/4 záhrady vo výmere 68 m²) a obdarovaná obec Závod dar s vďakou prijíma.

Darca 11 Emília Osvaldová, rod. Butašová daruje obdarovanej Obci Závod v celosti diel 4 o výmere 13 m² (ktorý sa pričleňuje k pozemku registra C KN, parc. č. 3003/4 záhrady vo výmere 68 m²) a obdarovaná obec Závod dar s vďakou prijíma.

Darovaním sa obec Závod stáva výlučným vlastníkom pozemku, registra C KN, parc. č. 3003/4 záhrady vo výmere 68 m².

Darca 12 Anna Gajdová, rod. Studeničová daruje obdarovanej Obci Závod v celosti pozemok, parcelu registra C KN, parc. č. 3008/48 orná pôda vo výmere 27 m² a obdarovaná obec Závod dar s vďakou prijíma.

Darca 13 Ján Studenič, rod. Studenič, darca 14 Monika Studeničová, rod. Studeničová, darca 15 Radovan Kubec, rod. Kubec a darca 16 Peter Kubec, rod. Kubec darujú obdarovanej Obci Závod v celosti pozemok, parcelu registra C KN, parc. č. 3005/7 záhrady vo výmere 52 m² a obdarovaná obec Závod dar s vďakou prijíma.

Darca 17 Daniela Kollárová, rod. Šišoláková daruje obdarovanej Obci Závod v celosti diel 12 o výmere 65 m² (ktorý sa pričleňuje k pozemku registra C KN, parc. č. 2999/4 záhrady vo výmere 90 m²) a obdarovaná obec Závod dar s vďakou prijíma.

Darca 17 Daniela Kollárová, rod. Šišoláková a darca 18 Stanislav Drahoš, rod. Drahoš darujú obdarovanej Obci Závod v celosti diel 3 o výmere 25 m² (ktorý sa pričleňuje k pozemku registra C KN, parc. č. 2999/4 záhrady vo výmere 90 m²) a obdarovaná obec Závod dar s vďakou prijíma.

Darovaním sa obec Závod stáva výlučným vlastníkom pozemku, registra C KN, parc. č. 2999/4 záhrady vo výmere 90 m².

Čl. V. Prevod vlastníctva

Vlastníctvo k nehnuteľnosti, so všetkými právami a povinnosťami, nadobudne obdarovaná Obec Závod až po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi. Zmluvné strany prehlasujú, že nevyužijú svoje právo odstúpiť od uzavretej darovacej zmluvy.

Zmluvné strany sa zaväzujú ku všetkým úkonom, ktoré vedú k tomu, aby Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor zapísal vlastnícke právo v prospech obdarovanej Obce Závod, tak ako je to dohodnuté v uzavretej zmluve. Pre účely katastrálneho konania darcovia splnomocňujú obdarovanú Obec Závod na zastupovanie pre prípad odstránenia prípadných nedostatkov darovacej zmluvy alebo návrhu na vklad. Obdarovaná Obec Závod je zároveň splnomocnená na podanie návrhu na vklad.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami.

Táto zmluva je vyhotovená v 21 vyhotoveniach, pričom meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len písomnými dodatkami, podpísanými všetkými zmluvnými stranami.

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, sa riadia slovenským právnym poriadkom, a to príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej obsahu a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Závode, 8. 8. 2016

Štefan Klempa
/overený podpis/

Erika Spustová
/overený podpis/

Adrián Mikulič
/overený podpis/

Margita Mikuličová
/overený podpis/

Marek Cauner
/overený podpis/

Kristína Caunerová
/overený podpis/

Kamila Fullbrook
/overený podpis/

Jana Uhrincová
/overený podpis/

Alžbeta Šurinová
/overený podpis/

Barbora Valachová
/overený podpis/

Emília Osvaldová

/overený podpis/

Anna Gajdová

/overený podpis/

Ján Studenič

/overený podpis/

Monika Studeničová

/overený podpis/

Radovan Kubec

/overený podpis/

Peter Kubec

/overený podpis/

Daniela Kollárová

/overený podpis/

Stanislav Drahoš

/overený podpis/

Obec Závod

Ing. Peter Vrablec, starosta