

Zmluva o zriadení vecného bremena uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

povinný z vecného bremena

Obchodné meno: **Obecný úrad Závod**

Sídlo: Sokolská 243, 90872 Závod

Právna forma:

Registrácia v OR:

Zastúpený: Ing. Petrom Vrablcom

IČO: 00310158

DIČ: 2020380131

IČ DPH:

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.

Číslo účtu: 3203250003/5600

a

oprávnený z vecného bremena

Obchodné meno: **SPP - distribúcia, a.s.**

Sídlo: Mlynské nivy 44/b

825 11 Bratislava

IČO: 35 910 739

Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu

Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B

Zastúpená: Ing. Peter Jung, na základe plnej moci

**Článok I.
Predmet zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra E parc.č.: 752/1 o výmere 33820 m², druh pozemku: ostatné plochy, ktorá je zapísaná na LV č.2849, vedenom pre obec Závod katastrálne územie Malacky.
2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov špecifikovaných v bode 1. tohto článku zmluvy:
 - existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 38/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 19.5.2016, vyhotoveného firmou IPS- Geo, IČO 35 297 531, úradne overeného Správou katastra Malacky pod č. 699/2016 dňa 2.6.2016 a
 - strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

3. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa t.j. povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci vyššie uvedenej nehnuteľnosti.
4. Oprávneným z vecného bremena je SPP – distribúcia, a.s., ktorý vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu špecifikovanému v odseku 2 tohto článku zmluvy.
5. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok II. Vznik vecného bremena

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím príslušného správneho orgánu o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena a to do 10 pracovných dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy, pričom zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.

Článok III. Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno špecifikované v čl. I. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva slúžia pre potreby konania o povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Vecnoprávne účinky zmluva nadobúda dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - kópia geometrického plánu
 - kópia plnej moci zástupcu oprávneného

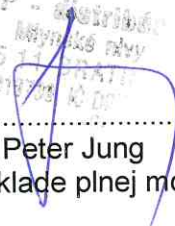
V Závode dňa: 03. 10. 2016

V Bratislave dňa: 25. 10. 2016


Ing. Peter Vrablec



SPP - distribúcia
Mlynárske mlýny
825 11
IČO: 3581706


Ing. Peter Jung
na základe plnej moci

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov č. 703/2016
osvedčujem pravosť podpisu Ing. Peter Vrablec
r.č. 691205/705 trvalý pobyt ZÁVOD 976
ktorý (á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal (a),
uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný.
Totožnosť osoby preukázaná OP: E4 676 705
03. 10. 2016

