

## **Z M L U V A**

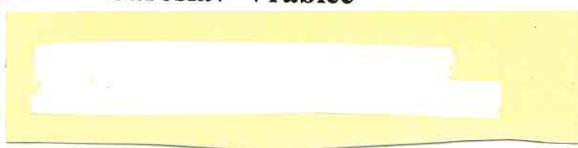
### **o prenájme hrobového miesta**

#### **I.**

**Prenajímateľ:** Obec Závod, zastúpená Ing. Petrom Vrablecom , starostom obce  
IČO: 310158

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a. s., pobočka Malacky  
č. účtu: 3203250003/5600

**Nájomca :** **Jaroslav Vrablec**



#### **II.**

#### **Predmet a účel zmluvy**

2.1. Predmetom zmluvy je hrobové miesto č. **96** na uloženie ľudských pozostatkov, ľudských ostatkov alebo urny na obecnom cintoríne v Závode.

#### **III.**

#### **Doba platnosti a zánik**

3.1. Nehnutelnosť sa prenajíma na dobu neurčitú od prvého uloženia rakvy s ľudskými pozostatkami, resp. urnami.

3.2. Nájomný vzťah môže zaniknúť ak:

- závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu,

- sa pohrebisko zruší

- nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta.

3.3. Prevádzkovateľ pohrebiska nepredĺží právo na prenájom hrobového miesta na ďalšie obdobie, ak nájomca toto neudržiava v dobrom stave, alebo ak nie sú splnené podmienky podľa prevádzkového poriadku pohrebiska.

3.4. V prípade nezaplatenia a zániku nájomného miesta, vyzve prenajímateľ nájomcu na okamžité odstránenie pomníka, resp. epitafnej dosky a ich príslušenstva.

3.5. V prípade, ak nájomca neodstráni v stanovenej lehote pomník, resp. epitafnú dosku a ich príslušenstvo, je obec oprávnená ich bez ďalších upozornení odstrániť a to na náklady nájomcu.

#### **IV.**

#### **Výška a splatnosť nájomného**

4.1. Výška nájomného sa určuje vždy Všeobecne záväzným nariadením Obce Závod.

4.2. Nájomné sa platí vopred na dobu 10 rokov do pokladne obecného úradu, alebo poštovou poukážkou.

## VII. Náklady spojené s užívaním hrobového miesta

5.1. Náklady spojené s údržbou, opravou a osvetlňými službami spojenými s užívaním hrobového miesta si hradí nájomca.

## VIII. Vzájomné vzťahy zmluvných strán

6.1. Uzavretím nájomnej zmluvy prevádzkovateľ pohrebiska prenecháva za nájomné nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov, resp. urny.

6.2. Nájomné právo na hrobové miesto vyučuje nájomcu nakladat' s týmto miestom podľa prevádzkového poriadku pohrebiska, ktorý je uložený na obecnom úrade a v dome smútku v Závode.

6.3. Nájomca je povinný na vlastnej rukopise zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska v aké zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

6.4. Po zaplatení za prepožičanie hrobového miesta nájomca môže s písomným súhlasom prevádzkovateľa upraviť povolenie na ukladanie spôsobom na pohrebisku obvyklým.

6.5. Prenájom hrobového miesta vyučuje občanovi obce Závod vlastnícke právo k tomuto miestu, ale len užívacie.

Vlastníctvom nájomcu je len pohrebisko, jeho funkcia a ich príslušenstvo, ak ich nájomca vybudoval na vlastné náklady.

## IX. Zmluva je uzavretá

### Vzájomnou zmluvou

7.1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa uzavretia len písomnou formou so súhlasom zmluvných strán.

7.2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom dostane každá zmluvná strana.

V Závode, 13.05.2016





Ing. Peter Vrablec