STRABAG s.r.o.
Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
(40)

ZMLUVA O DIELO č.:.....
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ	**Obec Závod** **Obecný úrad**
Sídlo:	Sokolská 243, 908 72 Závod
Právna forma:	Právnická osoba
Zriadená:	Zákonom o obciach č.369/1990 Zb. O obecnom zriadení
Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Vrablec
IČO:	00310158
DIČ:	2020380131
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	3203250003/5600 IBAN: SK97 5600 0000 0032 0325 0003
Zástupca oprávnený jednať vo veciach technických	Ing. Peter Vrablec
Telefón:	0903 751 275

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ	**STRABAG s.r.o.**
Sídlo:	Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaná:	zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel s.r.o., vložka č. 991/B
Štatutárny zástupca:	Ing. Branislav Lukáč – konateľ spoločnosti Viera Nádaská – konateľ spoločnosti Ing. Jarmila Považanová – konateľ spoločnosti
Zástupca oprávnený jednať vo veciach zmluvných	Ing. Martin Martinák – riaditeľ oblasti ZÁPAD p. František Mikóczi – poverený ekonóm oblasti ZÁPAD p. Pavol Sabo – vedúci OTÚ oblasť ZÁPAD Bc. Marián Magula – vedúci PJ FA
Zástupca oprávnený jednať vo veciach technických	Ing. Martin Martinák – riaditeľ oblasti ZÁPAD Bc. Marián Magula – vedúci PJ FA

IČO:	17 317 282
DIČ:	2020316298
IČ DPH:	SK2020316298
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Slovakia a.s., Šancová 1/A, 813 33 Bratislava
Číslo účtu:	SK54 1111 0000 0014 2311 0003

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

1.3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1. a 1.2. si vzájomne oznámia doporučeným listom.

1.3.1. Zmluvné strany na stavebnú akciu

Zhotovenie miestnych komunikácií v obci Závod

uzatvárajú túto zmluvu o dielo.

Čl. II.
Predmet plnenia

2.1 Predmetom plnenia zmluvy je zhotovenie diela na akcii „**Zhotovenie miestnych komunikácií v obci Závod**

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za neho dohodnutú cenu podľa platobných podmienok uvedených v čl. V. tejto zmluvy.

2.3. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

III.
Čas plnenia

Doba platnosti zmluvy

3.1 Základné údaje:

1. Dátum začiatku dodávky: 01.04.2018
2. Dátum ukončenia dodávky: 30.06.2018

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na web stránke objednávateľa.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.04.2018 do 30.06.2018.

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje:

- odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb v termíne do 8 dní od podpísania zmluvy,
- zabezpečiť výkon občasného technického dozoru investora.

Čl. IV.
Miesto plnenia

V katastri obce Závod ulice: Ulica pri Plavisku, Štefánikova ulica a Mierová ulica.

Čl. V.
Cena diela

5.2 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. II tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF č. 87/1996 Z. z. a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve. Cena za predmet zmluvy je stanovená vrátane DPH, cla, dovoznej prirážky a iným zákonom stanovených príplatkov. Zmluvná cena je konečná. Stavebné dielo bude zhotoviteľom vykonané v ponúknutej cene a v požadovanej kvalite.

5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. II bod 2.1 je: 59 048,10 € bez DPH
DPH 20 % 11809,62 €
Cena za zhotovenie diela podľa čl. II bod 2.1 je **70 857,72 € s DPH**

Cena diela za celý predmet zmluvy celkom vrátane DPH v €: 70 857,72

Slovom: sedemdesiattisícosemstopäťdesiatsedem eur a sedemdesiatdva centov s DPH

5.3 Všetky prípadné zmeny a naviac práce musia byť pred ich realizáciou odsúhlasené objednávateľom v stavebnom denníku a upravené písomným dodatkom k zmluve. Pri oceňovaní zmien a na viac prác použije zhotoviteľ jednotkové ceny uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje požadované zmeny prác a naviac práce uhradiť.

5.4 Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi skutočne vykonané práce ku dňu, kedy písomné odstúpenie od zmluvy došlo na vedomie zhotoviteľovi, a to na základe vzájomne odsúhlasenej kalkulácie vykonaných prác.

5.5 Cena predmetu tejto zmluvy je stanovená v nasledovnom členení podľa ulíc:

P. č.	Členenie podľa ulíc	Cena celkom v € bez DPH	Cena celkom v € s DPH
1.	Ulica pri Plavisku	9 050,40	10 860,48
2.	Štefánikova ulica	13 013,10	15 615,72
3.	Mierová ulica	36 984,60	44 381,52

5.6 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.

5.7 Občasný technický dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsah prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami za ktoré je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

Čl.VI.
Platobné podmienky

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že na cenu diela objednávateľ preddavok neposkytuje. Zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať po ukončení diela. Fakturované budú len fyzicky skutočne vykonané práce podľa jednotlivých položiek rozpočtu (Príloha č.1 tejto zmluvy). a jednotlivých ulíc.

6.2 Zhotoviteľom určený zodpovedný stavbyvedúci za stavbu je : ....., telefón.....

6.3 Splatnosť faktúr je 14 **dní** od ich doručenia objednávateľovi. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

6.4 Podkladom pre vypracovanie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok tvoriaci prílohu faktúry, predložený zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom do 3 dní po jeho predložení. Súpis vykonaných prác za stranu objednávateľa odsúhlasia osoby zodpovedné za zmluvné a technické veci uvedené v čl. 1 bod 1.1 tejto zmluvy. Ak budú zo strany objednávateľa konštatované nedostatky v súpise vykonaných prác, vráti tento bez zbytočného odkladu na opravu zhotoviteľovi.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju do 3 dní zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VII

Záručná doba - zodpovednosť za vady

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD v zmysle platných slovenských technických noriem v čase realizácie a všeobecne záväzných právnych predpisov, a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.

7.2 Zhotoviteľ poskytne na zhotovené dielo záruku na dobu 24 mesiacov.

7.3 Záručná lehota začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia prác na dobu uvedenú v článku VII bod 7.2 tejto zmluvy.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela najneskôr v čase uvedenom v čl. VII, bod 7.6 tejto zmluvy.

7.5 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do 7 pracovných dní od zistenia.

7.6 Zhotoviteľ po vzájomnej dohode odstráni závady do 5 pracovných dní po uplatnení reklamácie. V prípade vady diela, u ktorej je potrebný čas na odstránenie dlhší, zhotoviteľ je povinný do troch dní po uplatnení oprávnenej reklamácie dohodnúť s objednávateľom písomnou formou spôsob a termín odstránenia vady diela.

7.7 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nezistil ich nevhodnosť alebo na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval. Taktiež nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa, zlou údržbou diela, mechanickým poškodením alebo poškodením treťou osobou. Tiež nenesie zodpovednosť za vady, ktoré vznikli na diele v dôsledku porúch na konštrukciách zhotoviteľom nerealizovaných.

Čl. VIII

Podmienky vykonania a odovzdania diela

8.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom bude dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, príslušné technické normy (STN), zápisy a dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom a prípadných vyjadrenia verejno-právnych orgánov a inštitúcií.

8.2 Zhotoviteľ pred nástupom na vykonanie diela preukáže objednávateľovi, že má uzatvorené zmluvy o poistení zodpovednosti podľa požiadaviek objednávateľa, za škodu vzniknutú inému v súvislosti s výkonom podnikateľských činnosti uvedených vo výpise z Obchodného registra podnikateľa vyplývajúce (spôsobené) z podnikateľského rizika pri realizácií predmetu zmluvy o dielo po celú dobu jej účinnosti. Požadované zmluvné krytie musí byť minimálne vo výške 10 000,- € .

8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pred zahájením prác oslobodené od právnych a faktických prekážok brániacich zhotoviteľovi začať a pokračovať v plnení

zmluvy. Odovzdanie a prevzatie staveniska potvrdia zmluvné strany podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska.

8.4 Prevzatím staveniska zhotoviteľ preberá na seba všetky povinnosti a zodpovednosť za bezpečnosť práce počas realizácie predmetnej zákazky a to až do prevzatia diela objednávateľom. Zmluvné strany prehlasujú, že sa slobodne, bez toho že by boli v tiesni alebo že by boli uvedené do nápadne nevýhodných podmienok, dohodli na tom, že zhotoviteľ prevzatím staveniska od objednávateľa preberá na seba zákonné povinnosti vlastníka pozemku a stavebníka vyplývajúce z ustanovenia § 127 ods. 1 Občianskeho zákonníka ako aj z ustanovenia § 48 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ na základe tejto dohody prehlasuje, že preberá zodpovednosť za všetky škody, ktoré vzniknú na majetku objednávateľa alebo na majetku iných právnických alebo fyzických osôb, dôsledkom jeho činnosti pri plnení predmetu diela tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že takto vzniknuté škody odstráni na vlastné náklady a v čo najkratšom čase. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že dohoda o prevzatí zákonných povinností uvedená v tomto bode zmluvy vyjadruje ich vôľu, že dohoda je pre nich dostatočne určitá a zrozumiteľná tak, aby v budúcnosti nevznikli pochybnosti z hľadiska jej rozsahu a jej predmetu.

8.5 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.

8.6 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestoroch staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami (§ 3 a 9 Vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach).

8.7 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

8.8 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.

8.9 Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať občasný technický dozor v rozsahu podľa prílohy č. 6 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činnosti UNIKA.

8.10 Dielo bude považované za dokončené a odovzdané dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ je povinný dielo prevziať, ak prevzatiu nebránia Závady, ktoré by bránili užívaniu diela. Prípadné drobné vady alebo nedorobky nebrániace užívaniu diela, nie sú dôvodom na jeho neprevzatie.

8.11 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a čistotu a poriadok na stavenisku.

8.12 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený, do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

8.14 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vzniknuté náklady.

IX.
Zmluvné pokuty

9.1 Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. III. tejto zmluvy z dôvodov zapríčinených zhotoviteľom, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

9.2 Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v článku VI. tejto zmluvy, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

9.3 Z hodnoty konečnej faktúry objednávateľ zadrží 10 % z celkovej hodnoty diela. Táto čiastka bude uvoľnená do 21 dní po odstránení drobných nedorobkov a nedostatkov zrejmých pri odovzdaní a prevzatí diela.

ČI. X.
Okolnosti vyššej moci

10.1. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak druhá strana nesplní zmluvné záväzky z dôvodu vyššej moci.

10.2. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy, prípadne sa predĺžia lehoty na splnenie záväzkov podľa zmluvy primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

ČI. XI.
Záverečné ustanovenia

11.1 Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán s účinnosťou po dni zverejnenom na web stránke objednávateľa.

11.2 Zmenu alebo doplnenie môžu zmluvné strany vykonať len formou písomného dodatku k zmluve, odsúhlaseného a podpísaného obidvoma zmluvnými stranami ale, len v tom prípade, ak nebude porušený zákon 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

11.3 Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými v Slovenskej republike.

11.4 V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla alebo čísla účtu každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.

11.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

11.6 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.7 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia, pokladajú za dôvernú a zaväzujú sa neinformovať o jej obsahu tretie strany bez písomného súhlasu druhého zmluvného partnera, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

11.8 Ďalšie zmluvné podmienky, ktoré nie sú špecifikované v tejto zmluve, sú predmetom rokovania pri podpise zmluvy medzi zhotoviteľom a objednávateľom v rozsahu ustanovení platného Obchodného zákonníka a právnych predpisov upravujúcich rozpočtové hospodárenie objednávateľa a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa § 58 písm. i).

11.9 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedná zo strán požiada o rozhodnutie súd.

11.10 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:

- č. 1 Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer

[redacted] / zmluvu overil

V Závode, dňa 27.3.2018 V Bratislave dňa 29.3.2018

za objednávateľa: za zhotoviteľa [redacted]

[redacted]

Ing. Peter Vrablec
starosta obce

[redacted]

PJ FA

Zmluva zverejnená dňa: 3.4.2018
Účinnosť: 4.4.2018

STRABAG
STRABAG s.r.o.
Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava

Príloha č.1 k návrhu ZOD

Kalkulácia zhotoviteľa

Názov zákazky: „Zhotovenie miestnych komunikácií v obci Závod“

Popis	MJ	množstvo	cena za jedn. bez DPH	cena celkom bez DPH
Ulica pri Plavisku				9 050,40
spojovací postrek	m2	720	0,36	259,20
asfaltový betón ACO 11 hr. 20 mm - vyrovnanie	m2	720	4,07	2 930,40
asfaltový betón ACO 11 hr. 40 mm	m2	720	8,14	5 860,80
Štefánikova ulica				13 013,10
spojovací postrek	m2	855	0,36	307,80
asfaltový betón ACO 11 hr. 20 mm - vyrovnanie	m2	855	4,07	3 479,85
asfaltový betón ACO 11 hr. 40 mm	m2	855	8,14	6 959,70
frézovanie hr. 30 mm s odvozom do 5 km	m2	855	2,65	2 265,75
Mierová ulica				36 984,60
spojovací postrek	m2	2430	0,36	874,80
asfaltový betón ACO 11 hr. 20 mm - vyrovnanie	m2	2430	4,07	9 890,10
asfaltový betón ACO 11 hr. 40 mm	m2	2430	8,14	19 780,20
frézovanie hr. 30 mm s odvozom do 5 km	m2	2430	2,65	6 439,50

cena celkom bez DPH	**59 048,10**
20% DPH	11 809,62
cena celkom bez DPH	70 857,72

V Bratislave, dňa 29.3.2018

.....

Potvrdenie štatutárnym orgánom uchádzača:
titul, meno, priezvisko, funkcia, podpis, pečiatka